

.....  
nazwisko i imię składającego deklarację

.....  
miejscowość i data

.....  
adres zamieszkania

.....  
kod pocztowy i miejscowość

**DEKLARACJA O ŚREDNIM MIESIĘCZNYM DOCHODZIE GOSPODARSTWA DOMOWEGO  
W ..... R.**

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko ..... składającego deklarację

PESEL .....

2. Imię i nazwisko .....

stopień pokrewieństwa ..... PESEL .....

3. Imię i nazwisko .....

stopień pokrewieństwa ..... PESEL .....

4. Imię i nazwisko .....

stopień pokrewieństwa ..... PESEL .....

5. Imię i nazwisko .....

stopień pokrewieństwa ..... PESEL .....

6. Imię i nazwisko .....

stopień pokrewieństwa ..... PESEL .....

Oświadczam, że w roku ..... dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły:

Lp.	Miejsce pracy – nauki	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł
1			

2			
3			
4			
5			
6			
		Razem dochody gospodarstwa domowego	

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi ..... zł,  
to jest miesięcznie : .....

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty na podstawie których zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....  
czytelny podpis składającego deklarację

#### Objaśnienia

1/podać liczbę porządkową według wykazu osób zamieszczonych przed tabelą

2/wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

3/ za dochód brutto, uważa się wszelkie przychody pomniejszone o koszty ich uzyskania i składki ZUS. W przypadku przychodu, do których są odliczone koszty ryczałtowe ich uzyskania dochód ustala się po odliczeniu tych kosztów ( z PIT -36 poz. 141 i 142, z PIT – 37 poz. 103 i 104).

## **Klauzula informacyjna dla osoby będącej najemcą i/lub partycypantem w kosztach budowy lokalu stanowiącego mieszkaniowy zasób Świebodzińskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO, Świebodzińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Świebodzińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Świebodziźnie przy ul. Cegielnianej 2, tel. 885 455 810, e-mail: [sekretariat@stbs.swiebodzin.pl](mailto:sekretariat@stbs.swiebodzin.pl).
- 2) Z administratorem może Pani/Pan się kontaktować drogą elektroniczną lub listowną we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych oraz wykonywaniem praw przysługujących mi na mocy RODO.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonywania obowiązków w zakresie najmu lub/i partycypacji w kosztach budowy lokali stanowiących mieszkaniowy zasób ŚTBS Sp. z o.o. oraz dochodzenia roszczeń z tym związanych. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie:
  - art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) – wykonywanie działań w związku z umową najmu lub/i partycypacji,
  - art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (spełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – wypełnienie obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów),
  - art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora, w szczególności w celu dochodzenia ewentualnych roszczeń),
  - w pozostałych przypadkach Pani/Pana dane osobowe mogą być przetwarzane wyłącznie na podstawie uprzednio udzielonej zgody, o której mowa w art. 6 ust. 1 lit. a) RODO,
  - ponadto administrator wyszczególnia przepisy prawa polskiego, które również stanowią mogą podstawę przetwarzania danych osobowych:
    - ustawa z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa,
    - ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
    - ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali,
    - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny,
    - przepisy z zakresu rachunkowości i podatków,
    - przepisy dotyczące archiwizacji dokumentów.
- 4) Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych może odbywać się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tzn. dotyczyć prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (np. w celu dochodzenia roszczeń).
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są: podmioty uprawnione do obsługi doręczeń pocztowych, podmioty świadczące usługi doręczania przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, podmioty świadczące usługi płatnicze, w tym banki i inne instytucje finansowe, inne podmioty przetwarzające dane osobowe w imieniu administratora na podstawie zawartych umów/porozumień w sprawie powierzenia przetwarzania danych osobowych (np. obsługa IT, dostawcy oprogramowania komputerowego). Pani/Pana dane osobowe mogą również zostać ujawnione organom upoważnionym do otrzymania danych osobowych na podstawie innych przepisów prawa.
- 6) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wykonywania zadań prowadzących do zawarcia umowy najmu lub/i partycypacji, a gdy umowa zostanie zawarta również przez okres wykonywania tej umowy, a także po jej zakończeniu w celach dochodzenia ewentualnych roszczeń, spełniania obowiązków podatkowych, rachunkowych. Przy ustalaniu okresu przechowywania danych administrator uwzględnia także obowiązki archiwizacyjne wynikające z przepisów w tym zakresie.
- 8) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują określone prawa, tj.:
  - a) prawo dostępu do treści danych osobowych oraz prawo otrzymania ich kopii;
  - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych;
  - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo „do bycia zapomnianym”), w przypadkach określonych w art. 17 RODO;

- d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w przypadkach określonych w art. 18 RODO;
- e) prawo do przenoszenia danych osobowych, w przypadkach określonych w art. 20 RODO;
- f) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, w przypadkach określonych w art. 21 RODO.

Zakres każdego z praw oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać wynikają z przepisów RODO. To, z którego uprawnienia może Pani/Pan skorzystać, zależy będzie od podstawy prawnej przetwarzania danych oraz od celu ich przetwarzania.

- 9) W związku z faktem, że przetwarzanie danych osobowych może częściowo odbywać się na podstawie udzielonej uprzednio zgody na przetwarzanie przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 10) Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 11) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne w celu zrealizowania zadań w zakresie najmu lokali.
- 12) W stosunku do Pani/Pana danych osobowych nie będzie stosowane zautomatyzowane podejmowanie decyzji, w tym w formie profilowania.

Oświadczam, że przyjmuję do wiadomości powyższą informację o przetwarzaniu danych osobowych.

Oświadczam ponadto, że dane osobowe członków mojego gospodarstwa domowego podaję za ich przyzwoleniem, a także deklaruję spełnienie obowiązku przekazania osobom, których dane przekazuję w niniejszej deklaracji, informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych zawartych w klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 4 do Regulamin najmu mieszkań w budynkach ŚTBS Sp. z o.o. w Świebodzinie.

.....  
czytelny podpis wnioskodawcy składającego oświadczenie